

Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Řetová, konaného dne 12.1.2022 od 19:00 hodin v knihovně v Řetové.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Řetová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Ing. Hanou Šafářovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 a 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.1. do 12.1.2022. Současně schůze dle z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je proto usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu místostarostu obce a zapisovatelem Hanu Šafářovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné proti návrhy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Program:

- 1) Seznámení zastupitelstva obce s žádostí odeslanou na MMR**
- 2) Seznámení ZO s rozpočtovým opatřením č.10/2021**
- 3) Projednání úvěru na dofinancování akce oprava komunikace.**
- 4) Schválení kupní smlouvy mezi Obcí Řetová a manželi Jasanovými**
- 5) Schválení kupní smlouvy mezi Obcí Řetová a manželi Kadovými dle GP 776-142/2021**
- 6) Schválení kupní smlouvy mezi Obcí Řetová a manželi Kadovými dle GP 777-143/2021**
- 7) Projednání smlouvy na pojištění obecního majetku**
- 8) Projednání návrhu rozpočtu na rok 2022**
- 9) Různé**
- 10) Diskuse**
- 11) Závěr**

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s tím, že Obec zažádala MMR o revizi přidělení způsobilých výdajů k projektu na rekonstrukci komunikace od č.p.35 po č.p. 28. Odvolání se proti rozhodnutí není z právního hlediska možné. Žádost byla odeslána 14.12.2021, odpověď zatím nedošla.

2) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 10/2021.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

3) Usnesení č. 1/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje zažádání o úvěr ve výši 7 mil. Kč na dobu 5 let u Komerční banky – pohyblivá sazba úroků 1M Pribor + 0,40 p.a.. Půjčená částka nemusí být vyčerpána a může být mimořádně splacena bez jakýchkoli sankcí. Termín ukončení čerpání 31.12.2022.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se

Usnesení číslo 1/2022 bylo schváleno

4) Usnesení č.2/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Řetová a manželi Jasanovými na prodej pozemku označený jako g o rozloze 126 m2 oddělená GP z pozemku 1304/4 - za cenu 40,- Kč za m2 pozemku. Současně se za úplatu zřizuje věcné břemeno služebnost inženýrské sítě na pozemku 473/10 za úplaty 1000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení číslo 2/2022 bylo schváleno

5) Usnesení č.3/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Řetová a manželi Kadovými na prodej pozemkové parcely 1344/3 o rozloze 68 m2 a 1344/4 o rozloze 328 m2 oddělený geometrickým plánem GP 777-143/2021 v k. ú. Řetová za cenu 40,- Kč/m2.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení číslo 3/2022 bylo schváleno

6) Usnesení č. 4/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Řetová a manželi Kadovými na prodej pozemkové parcely 1392/8 o rozloze 216 m2 , oddělený geometrickým plánem GP 776-142/2021 v k.ú. Řetová za cenu 40,- Kč/m2.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení číslo 4/2022 bylo schváleno

7) Zastupitelstvo obce projednalo nabídky na pojištění majetku a dalších rizik Obce Řetová. Firma respekt zpracovala komplexní nabídku pojištění, zahrnující pojištění veškerého majetku – i komunikací a majetku nezahrnutého v seznamu majetku. Obec požadovala i pojištění majetku proti povodni, což splnilo 5 pojišťoven. Pojišťovny mají rozdílné limity pro plnění v zóně TZ4 – s rizikem povodní. Pojišťovny, které nebyly ochotny pojistit povodeň byly vyřazeny z nabídky.

	roční pojistné ve 3 letém programu	LIMIT PLNĚNÍ NA POVODĚŇ
Pojišťovna VZP, a.s.	47 187,- Kč	300 000,- Kč
Hasičská vzájemná pojišťovna	70 860,- Kč	1 000 000,- Kč
Slavia pojišťovna a.s.	117 563,- Kč	1 000 000,- Kč

ČSOB Pojišťovna, a.s.
Kooperativa a.s.

121 953,- Kč
66 112,- Kč

1 000 000,- Kč
1 000 000,- Kč

Usnesení č. 5/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje pojistnou smlouvu mez Obcí Řetová a Kooperativa pojišťovna, a.s. za roční pojistné ve výši 66 112,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení číslo 5/2022 bylo schváleno

8) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stanoviskem kKÚ Pardubického kraje odboru životního prostředí a zemědělství k předložené změně územního plánu Obce Řetová č.3. Tento odbor vyslovil nesouhlas s lokalitami Z61 a Z62 navrženými na bydlení. Stanovisko Pardubického kraje odboru rozvoje oddělení územního plánování nesouhlasí ani s převodem lokality P2 z území pro individuální rekreaci na území pro bydlení venkovské. Zastupitelstvo obce schvaluje jednat s nadřízenými orgány se snahou získat souhlas i pro zbývající lokality.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

9) Usnesení č. 6/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu Obce Řetová na rok 2022 .

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení číslo 6/2022 bylo schváleno

10) Různé:

Usnesení č. 7/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Poskytnout finanční příspěvek Sociálním službám Česká Třebová – domovu pro seniory, kde je umístěna 1 obyvatelka naší obce, ve výši 10 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení číslo 7/2022 bylo schváleno

11)

Zůstatky účtů obce k 31.12.2021:

Komerční banka	2 323 872,- Kč
IPB	149 168,- Kč
ČNB	534 284,- Kč
Pokladna	48 559,- Kč
Celkem	3 055 883,- Kč

V letošním roce navíc očekáváme příjem dotace na výstavbu chodníku a vrácení půjčky ZŠ Řetová, celkově ve výši 2 036 265,- Kč.

12)

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o finanční podporu Anny Kvasničkové, reprezentující ČR v brazilském Jiu jitsu. Zastupitelstvo bylo seznámeno s úspěchy sportovkyně a diskutovalo o systémech podpory úspěšných sportovců. Zastupitelstvo poskytuje finanční podporu místním spolkům nebo sportovcům propagujícím naši obec na soutěžích. Slečna Kvasničková na soutěžích závodí za Českou Třebovou. Obec je ochotná zapůjčit bezplatně k tréninkům tělocvičnu v Řetové v době, kdy není využita.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Zastupitelstvo obce projednalo předběžně možnost vyrovnání - odkupu pozemků u hřiště na Mandlu slečnou Medunovou za účelem výstavby vsaku pro septik, kterým bude řešit čištění odpadních vod z trvale obývané nemovitosti. Stejnou možnost poskytne majitelům okolních nemovitostí. Jedná se o pozemky za plotem hřiště, navazující na pozemky soukromých majitelů, které jsou udržovány již nyní vlastníky chat.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s tím, že započaly práce – kácení stromů na záhumení cestě. Kácení provádí pro Firmu Skanska p. Kamil Slezák. Dřevo z lip je prodáváno občanům za 800,- Kč/m3. Zájemci se mohou hlásit na obecním úřadě. Dřevo z jasanů si obec ponechá na topení v hospůdce.

13) Diskuse

Na sobotu 19.3. je domluveno divadelní vystoupení spolku Doveda ze Sloupnice v kinosále v Řetově. Hrán bude autorský muzikál Legenda o zbloudilých duších.

Starostka seznámila zastupitele s rozbořem plateb za odpady v loňském roce. Finanční bilance je po zvýšení platby vyrovnaná, obec významně nedoplácěla. Ale nedaří se plnit limit 200 kg na občana a rok odevzdaného komunálního odpadu. Letos jsme v průměru na každého občana odevzdali o 70 kg více. Do tohoto množství se počítá sběr z popelnic i komunální odpad odevzdaný do sběrného dvora. V letošním roce je limit snížen na 190 kg směšného komunálního odpadu na občana. Veškerý odpad odevzdaný nad roční limit bude v roce 2022 ukládán na skládku o 400 Kč na tunu draž.

Od pondělí 17.1. do konce února budou jízdní řády autobusů změněny. Budou zveřejněny na plakátnicích a na webu obce.

Zapisovatel: Hana Šafářová

Zápis vyhotoven dne 15.10.2021, přílohou zápisu je prezenční listina.

Ověřovatelé:

Miroslav Kada Pavel Hladil

Miloslav Kolář Kateřina Křížová

Martin Hanousek Petr Pácl

Jiří Stránský Martin Bohunek

Vyvěšeno : 17.1.2022

Sejmuto dne : 30.1.2022