

Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Řetová konaného dne 7.8.2019 od 19:00 hodin v klubovně tělocvičny v Řetové .

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Řetová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Ing. Hanou Šafářovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 a 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění po dobu nejméně 7 dní, a to od 30.7.2019 do 7.8.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je proto usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu místostarostu obce a zapisovatelem Hanu Šafářovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné proti návrhy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

- 1) Seznámení s rozhodnutím o přiznání dotace na zateplení úřadu s výměnou zdroje vytápění.
- 2) Schválení darovací smlouvy mezi obcí a římskokatolickou farností na příspěvek na opravu varhan v kostele.
- 3) Stavba přístřešku na hřišti u TV
- 4) Program na zabíjačku
- 5) Oprava kabin fotbalového hřiště
- 6) Schválení darovacích smluv – Lipavská Tereza, myslivecké sdružení Lípovec.
- 7) Projednání nabídek na stavbu Gabionů- přístřešek pro kontejnery.
- 8) Projednání žádosti o odkup pozemku 1314/5 zaplaceného u č.p. 183 a schválení záměru obce pozemek prodat.
- 9) Projednání záměru obce směnit pozemky dle GP 716-119/2018 p. Večeřová dle zpřesněných hranic plotu.
- 10) Řetovská pouť
- 11) Magma
- 12) Rozpočtová změna č.6
- 13) Různé
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0.

1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s tím, že obci bylo doručeno rozhodnutí o poskytnutí dotace na zateplení obecního úřadu v Řetové spojeného s výměnou zdroje vytápění. Do 6 měsíců musíme předložit výběr dodavatele s harmonogramem realizace projektu a požadavky na změny. Pokud toto nepředložíme, dotace nebude přiznána. Dotace na komunitní centrum je zatím jako záložní projekt. Náklady na zateplení a výměnu vytápění 2 081 394,- a dotace činí 1 040 697,- Kč. Celková předpokládaná cena rekonstrukce včetně rekonstrukce pošty na byt 5 128 640,- Kč. Částky se mohou měnit podle vysoutěžené ceny. Obec má platné stavební povolení a rekonstrukce úřadu je víc než žádoucí. Starostka navrhl provést výběr dodavatele s termínem realizace rekonstrukce v příštím roce.

Zastupitelstvo obce souhlasilo a pověřilo starostku obce předložením nabídky na provedení výběru dodavatele externí firmou na příštím zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

2) Usnesení č. 34/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Řetová a Římskokatolickou farností Řetová na darování částky 150 000,- na opravu varhan v řetovském kostele sv. Máří Magdaleny.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení číslo 34/2019 bylo schváleno

3) Přístřešek u tělocvičny je postaven, zámková dlažba bude zhotovena pracovníky obce předpokládáme že do zabíjačky bude hotovo.

4) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno, že na zabíječku je na 6 hodin objednáno od Milana Fialy postavení lezecké stěny na hřišti u TV na zabíjačku a práce dvou instruktorů.

Jednáno bylo o způsobu čepování nápojů do kelímků. Starostka zjistila ceny vratných plastových kelímků, které se na venkovních akcích běžně zálohují.

Nick kelímky vratné 0,5 l, 0,3 l cca 25 Kč/ks zálohují se 50,- Kč

Papírové kelímky na pivo 0,5 l 2.19 Kč/ks, plast 1.03 Kč/ks

Zastupitelstvo rozhodlo čepovat pivo a limo do skla, které bude zálohované 30 Kč.

Nové kelímky budou kupované pravděpodobně papírové.

Jako kulturní program – skupina Ponny expres

Metaxa Řetůvka

Hadron Albrechtice

5) Pracovníci obce demontovali staré sítě a upravili zeleň, která prorůstala do sítí. Sloupy za branou byly demontovány mimo betonových sloupů a dnes firma postavila a zabetonovala sloupy za fotbalovou branou. Plotové sloupky byly narovnány dle možností. Instalace sítí proběhne do 14 dnů. Střecha fotbalových kabin – materiál dodá firma pana Dočkala, práce bude udělána svépomocí v průběhu září stejně jako prodloužení zastřešení a zhotovení zámkové dlažby.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

6) Usnesení číslo 35/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Řetová a Mysliveckým spolkem Lípovec Řetůvka na opravu nemovitosti spolku v obci Řetůvka.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení číslo 35/2019 bylo schváleno

Usnesení číslo 36/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Řetová a Terezou Lipavskou na zajištění účasti v drezurních a skokových soutěžích po celé České Republice a prezentaci obce na nich.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení číslo 36/2019 bylo schváleno

7) Projednání nabídek na stavbu Gabionů – přístřešku na kontejnery.

Obec oslovila 3 firmy, z nich došly 2 nabídky od pražských firem. Místní firmy se nepodařilo sehnat.

V každém případě obec musí firmě zajistit středové sloupky do gabionu vzhledem k tomu, že chceme ještě prostor nad gabiony částečně zastřešit a kombinovat oplocení s prkny. Vybrána bude levnější firma.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

8) Na Obecní úřad došla žádost paní Jaroslavy Renčínové o odkup pozemku 1314/5, který je ve vlastnictví Obce Řetová a je zaplacen u č.p. 183

Usnesení číslo 37/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek 1314/5 o rozloze 154 m² v katastru obce Řetová za cenu 40,- Kč za 1 m².

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení číslo 37/2019 bylo schváleno

9) Paní Večeřová požádala obec Řetovou o narovnání vlastnických vztahů, nechala si geometricky zaměřit oplocení svých pozemků a žádá o směnu pozemků. Současně nám nabízí pozemek 810/2 vedle obecní cesty, vzhledem k tomu, že v budoucnu dojde k rekonstrukci vodovodního řádu a je pravděpodobné, že v tomto pozemku by bylo vhodné vodovod vést, obec souhlasí s jeho odkupem. Pozemek ale musí být bez věcného břemene. Směna pozemků bude v cenách 40,- Kč / m².

Usnesení číslo 38/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek 1356/7 o rozloze 65 m² v katastru obce Řetová za cenu 40,- Kč za 1 m². Současně souhlasí s odkupem pozemků 810/2 a 366/2 za cenu 40,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení číslo 38/2019 bylo schváleno

10) Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení hudební produkce skupiny Metaxa na řetovské pouti - fakturu ve výši 16 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

11) Magma

Definitivně Magma v současné motorizaci nemá šanci projít u technické kontroly. Poslední pokus s žádostí na ministerstvu dopravy selhal, velký technický průkaz nelze dodatečně opravit. Máme možnost pouze vozidlo prodat jako nezpůsobilé provozu bez STK, což je finančně za hodně nízkou cenu. Obec druhé vozidlo potřebuje.

V současnosti je v nabídce SAS Multicar M30 s rokem výroby 2002 a Emisní normou EURO 3 stojí 623 125,- Kč bez kontejnerové nástavby.

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, že obec si nechá si zpracovat nabídku na výměnu motoru se schválením ministerstvem a zapsáním do TP od servisu Synek, který patří pod Dekru, jejíž zkušebna by pak schvalovala.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

12) Usnesení číslo 39/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření číslo 6/ 2019

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení číslo 39/2019 bylo schváleno

13) Různé

----- Obec Řetová obdržela nabídku VAK Jablonné nad Orlicí na odkup akcií. Obec vlastní 1841 akcií o nominální hodnotě 1000,- Kč. VAK nabízí cenu stanovenou odhadcem 219,- Kč za jednu akcii , což je za 403 179,- Kč.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem akcií

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Starostka informovala zastupitele, že nájem za pohostinství a byt byl vyrovnán 1.8.2019 a do konce srpna je nájemce povinen zaplatit nájem za červenec. Úroveň obsluhy a služeb v pohostinství je špatná, nemálo Řetováků raději chodí do okolních vesnic. Pokud se naskytne možnost situaci řešit, bude zastupitelstvo jednat o výpovědi z nájmu.

14) Diskuse:

Zapisovatel: Hana Šafářová 

Zápis vyhotoven dne 19.6.2019, přílohou zápisu je prezenční listina.

Ověřovatelé: Miroslav Kada..... Pavel Hladil

Miloslav Kolář..... Kateřina Křížová

Martin Hanousek Petr Pácl

Jiří Stránský Martin Bohunek

Vyvěšeno : 8.8.2019

Sejmuto dne : 30.8.2019