OBEC ŘETOVÁ

561 41 Řetová čp. 190

Tel.: 465585117, 604947821

e-mail: ou@retova.cz

ZÁMĚR
Obce Řetová pronajmout prostory v budově čp. 49 – k podnikatelské činnosti – provozování hostinské činnosti

Oznamujeme tímto, že Obec Řetová hodlá pronajmout k provozování hostinské činnosti v budově č.p.49 restauraci a přilehlé prostory o podlahové ploše cca 150 m2 a byt 2+1 s příslušenstvím o celkové podlahové ploše 85 m2 ve 2. nadzemním podlaží. Doba pronájmu na 1 rok 2019 od 1.1.2019 s možností prodloužení.

Součástí pronájmu je krytá terasa s nově vybaveným zahradním posezením pro cca 30 lidí. V případě zájmu je možné na jednotlivé akce pronajmout od obce přilehlý společenský sál s kapacitou cca 120 míst.

Podmínky pronájmu:

Pronájem bude uzavřen na dobu určitou 1 rok se zkušební dobou 3 měsíce a poté výpovědní lhůtou 3 měsíční bez uvedení důvodů s možností prodloužení nájmu.

Nájemce bude v době konání kulturních akcí na sále, pokud bude požádán, zajišťovat prodej občerstvení, popřípadě umožní využití prostoru zadní místnosti pro jejich konání obci nebo složkám obce.

Součástí pronájmu jsou venkovní prostory restaurace. V pronajatých prostorách nesmí být umisťovány výherní hrací přístroje ani podobná zařízení.

Nájemce bude zajišťovat dodržování nočního klidu (terasa) , úklid, běžnou údržbu vnitřních i venkovních prostor pronajatého objektu.

Nájemce bude zajišťovat a hradit náklady spojené s provozem pronajatého zařízení a pronajatých prostor a zajistí dodržování hygienických předpisů.

Nájemce musí počítat s dovybavením kuchyně a hostince nádobím a sklem a zajistí provoz hostince v současném rozsahu 1 den v týdnu může být zavřeno.

K přihlášce do výběrového řízení doložte:

1) **Jméno, příjmení popřípadě obchodní název, adresu, kontaktní údaje (telefon, mail. adresu), kopie dokladu o přidělení IČ**
2) **Průvodní dopis A4 se záměrem pronájmu a poskytovanými službami**
3) **Platný živnostenský list na hostinskou činnost - fotokopie**
4) **Výpis z rejstříku trestů ne starší 3 měsíců - originál**
5) **Profesní životopis včetně přehledu dosavadní praxe v oboru**

Zájemce uvede zda hodlá pronajímat byt

Nabídky podávejte nejpozději do 30.10.2018, do levého horního rohu uveďte „Výběrové řízení hostinec – neotvírat", na adresu: Obec Řetová 56141 Řetová 190

Na později došlé přihlášky nebude brán zřetel.

Šafářová

Ing. Hana Šafářová
starostka obce

V Řetové, 26.7.2018

Obec Řetová
okr.Ústí nad Orlicí

Vyvěšeno: 26.7.2018 Sejmuto: 1.11.2018