

## Zápis

### ze schůze osady Na Mandlu, konané dne 27.8. 2016

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:

1. Výsledky dotazníkové akce, týkající se osadního vodovodu
2. Výše osadního poplatku pro rok 2017
3. Volba funkcionářů osady
4. Diskuse

**K bodu 1** P. Chmelíček zahájil osadní schůzi přivítáním všech přítomných, seznámil je s programem a výsledky ankety.

Uvedl, že z celkového počtu 94 chat, bylo odevzdáno 76 vyplněných lístků. Bylo zjištěno, že v osadě Na Mandlu je

- 13 vrtů a studní
- 24 chat nemá vodu na svém pozemku
- 27 chat má vodu zavedenou až do chaty
- z toho 16 chat má splachovací záchod
- 9 chat má bojler se sprchou
- 14 chat má bazén – pokud je napouštěn z osadního vodovodu, tak se bude platit 30 Kč/m<sup>3</sup> ročně navíc

Ti co mají vlastní vrt a vlastní studnu a nepoužívají osadní vodovod, tak se jich poplatek za vodu netýká.

**K bodu 2** P. Chmelíček na začátku upřesnil, že pro letošní rok 2016 je 500 Kč osadní poplatek a 500 Kč vodovod, celkem 1 000 Kč. **Bylo jednohlasně odsouhlaseno.**

Pro rok 2017 osadní výbor rozdělil majitele chat do jednotlivých skupin a rozhodl o výši jednotlivých částek. A dále výbor rozhodl o částce 300 Kč, která se bude platit na rezervní fond na budoucí opravy vodovodu.

Rozdělení je následující:

**Skupina A** – jsou Ti co mají vlastní studnu a nepoužívají osadní vodovod – **zaplatí jen 200 Kč** základní poplatek

**Skupina B** – jsou Ti co sem nejezdí – zaplatí 200 Kč základní poplatek a 300 Kč poplatek do rezervního fondu, **celkem 500 Kč**

**Skupina C** – jsou Ti co sem jezdí – zaplatí 200 Kč základní poplatek, 200 Kč základní poplatek za vodovod a 300 Kč poplatek do rezervního fondu, **celkem 700 Kč**

**Skupina D** - jsou Ti co sem jezdí a mají zvýšenou spotřebu vody – zaplatí 200 Kč základní poplatek, 200 Kč základní poplatek na vodovod, 200 Kč za zvýšenou spotřebu vody a 300 Kč poplatek do rezervního fondu, **celkem 900 Kč**

Rozdělení do skupin i výše částek **bylo jednohlasně odsouhlaseno.**

Rozdělení vlastníků chat do jednotlivých skupin bude vyvěšeno na nástěnce. Pokud někdo z chatařů zjistí nějakou chybu v rozdělení, nechť upozorní p. Chmelíčka a ten provede opravu.

Další informace

- P. Chmelíček upozornil osadníky, že při skončení sezóny se vypouští voda z vodovodu, proto ať každý kdo má v chatě zavedenou vodu, aby otevřel uzávěr vody, aby veškerá voda z trubek vytekla a poté zavřel. Kapličky si M. Žďárský obejde sám.
- Pokud u někoho zbytečně proteče voda, tak od něho bude vymáhána sankce ve výši 1 000 Kč.
- Ve stanovách osady je uveden zákaz mytí aut – je nutné dodržovat už vzhledem k ochraně přírody a životního prostředí
- Zákaz kropení trávníků a stromů, je nedostatek vody
- Navrhuje se opět používat sudy na dešťovou vodu

Diskuse k výše uvedenému bodu:

- Byl vznesen návrh, pokud má někdo studnu a je také napojen na osadní vodovod a nechce platit poplatek za vodu, tak aby byl jeho vodovod zaplombován – přítomnými bylo odsouhlaseno
- Pokud si někdo do chaty zavede vodu, tak je nutné toto ošetřit tak, aby se voda v trubkách nekazila
- Je nutné opravit vodovod na rozbočce u chaty Henzlových a vyměnit kohouty

**K bodu 3** Volba osadního výboru

P. Chmelíček konstatoval, že nebyl podán žádný návrh na nové členy osadního výboru, proto jsou navrhování následující členové do obsazovaných funkcí:

**Revizor vedení účetní evidence a pokladny**

Návrh p. J. Friml a pí Schánělová - **bylo jednohlasně odsouhlaseno**

**Organizátor společenských a sportovních akcí**

Návrh pí J. Hladíková a bude ji pomáhat p. M. Bohunek a p. V. Rohlena. S touto činností souvisí i údržba osadního hřiště – **bylo jednohlasně odsouhlaseno**

**Správce osadního vodovodu**

Návrh p. M. Žďárský, pomáhat mu bude p. Telecký a bylo by zapotřebí zvolit ještě jednoho člověka /nikdo se dobrovolně nepřihlásil/ - **bylo jednohlasně odsouhlaseno**

## Hospodář osady

Návrh pí P. Koudelná /nutnost zvládnout práci v Excelu, spolupráci s bankou atd/.

Přítomnými byla navržena pí Tomešová – po diskusi s ní bylo domluveno, že pokud nebude spokojenost s prací pí Koudelné, tak tuto funkci převezme pí Tomešová – **bylo jednohlasně odsouhlaseno**

## Místopředseda

Nový návrh není, p. Šejbl v této funkci končí. Přítomnými byla navrhovaná pí J. Ždárská, ta se zatím k tomuto návrhu nevyjádřila

## Předseda

Nový návrh není, přítomnými byl navržen p. I. Chmelíček, aby pokračoval v této funkci. P. Chmelíček souhlasí – **bylo jednohlasně odsouhlaseno**

## K bodu 4 – diskuse

- P. Chmelíček znovu uvedl, že bylo rozhodnuto, že účet na kterém jsou uloženy peníze na opravy cest bude zrušen a rozdělen na opravy dalších úseků cest. Byla opravena cesta pod hřištěm za aktivního přispění pí Ždárské, která zajistila dělníky a techniku. Oprava stála 24 tis Kč a byla zaplácena chataři, kteří cestu využívají.
- P. Ždárský navrhuje pokračovat v opravách cest a navrhuje opravit ještě v letošním roce cestu, která vede od zatáčky nahoru – nebude se jednat o celkovou opravu, ale byly by vyspraveny ty největší díry. Vyzval osadníky k pomoci při přípravě na tuto opravu a dále žádá, aby příspěvek na opravy cest zaplatili Ti co doposud tak neučinili a cestu využívají.
- P. Chmelíček se opět vrátil k nabídce odkupu cesty od p. Dostála. Pokud někdo tuto cestu koupí, tak to bude zatíženo věčným břemenem.
- P. Chmelíček uvedl, že stanovy a osadní řád budou na Webových stránkách obce Řetová, kde již osada Na Mandlu má vlastní stránku
- P. Ždárský připomněl třídění odpadu, měly by se respektovat kontejnery k jakému účelu jsou určeny. Papír – vhazovat pouze papír, sklo – vhazovat pouze sklo, odpad – vhazovat pouze domovní odpad. V žádném případě posečenou trávu, větve stromů a nebezpečný odpad.
- P. Chmelíček upřesnil, že z peněz osady byly do rybníka koupeny pouze 3 amuři a ne větší počet o kterém se mezi osadníky mluví

Na Mandlu dne 27. 8. 2016

Zapsala: L. Kratochvílová