

Registrace provedena 14.10.2009  
Č.j. VS/1-1/77 180/09-R

IČ: 228 32 173

# **S T A N O V Y**

občanského sdružení

## **Osada MANDL z.s.**

1. **Název a sídlo.**
2. **Cíl činnosti.**
3. **Členství, základní práva a povinnosti.**
4. **Orgány sdružení.**
5. **Právní postavení a majetek.**
6. **Zásady hospodaření.**

Zpracoval: 10.8.2009 – Ing. Ivan Chmelíček – zmocněnec přípravného výboru

**Schváleno valnou hromadou sdružení dne 29.8.2009**

Upraveno: 23.08.2024 – Ing. Tomáš Henzl – předseda výkonného výboru

**Úprava schválena valnou hromadou sdružení dne 24.8.2024**

## 1. Název a sídlo sdružení.

Název: **Osada MANDL z.s.**

Sídlo: **Řetová – osada Mandl č.p. 200, 561 41 Řetová**

## 2. Cíl činnosti sdružení.

Občanské sdružení Osada Mandl z.s. (dále jen OS MANDL) je dobrovolným zájmovým sdružením občanů s právní subjektivitou. OS MANDL sdružuje vlastníky rekreačních objektů a jejich rodinné příslušníky v osadě Mandl, kteří se rozhodli přijmout společný název a dohodli se na uspořádání vnitřních záležitostí podle těchto stanov.

OS MANDL organizuje pro svoji členskou základnu společenské, kulturní a sportovní akce, buduje, provozuje a udržuje zařízení sloužící pro činnost svých členů.

OS MANDL vydává vnitřní pokyny závazné pro své členy, které upravují režim chování uživatelů chat v rekreační oblasti osady Mandl, pokud toto chování neupravují obecní vyhlášky, případně jiné právní předpisy.

## 3. Členství, základní práva a povinnosti.

Členem OS MANDL může být fyzická osoba starší 18ti let, nebo právnická osoba vlastníci nebo spoluvlastníci rekreační objekt v osadě Mandl a rodinní příslušníci dané fyzické osoby. Členem se osoba stává v okamžiku podání přihlášky, ve které písemně potvrzuje svůj souhlas s posláním sdružení a zaváže se dodržovat tyto stanovy. Přihlášku podává člen určenému členu výkonného výboru sdružení.

Práva a povinnosti člena:

- účastnit se podle svých zájmů, možností a schopností společenských, kulturních a sportovních akcí pořádaných sdružením,
- užívat podle vnitřních pravidel sdružení majetek sdružení,
- účastnit se valné hromady sdružení, přednášet návrhy a připomínky k činnosti sdružení, hlasováním spolurozhodovat o všech záležitostech projednávaných valnou hromadou včetně přijetí usnesení,
- volit a být volen do všech orgánů sdružení.
- chránit majetek sdružení a vést k tomu i ostatní návštěvníky osady Mandl,
- pokud je zvolen do orgánu sdružení svědomitě vykonávat svěřenou funkci,
- svým chováním a činnostmi nepoškozovat dobré jméno sdružení a dodržovat vnitřní pokyny sdružení,
- v určených termínech platit členské příspěvky, jejichž výši pro každý rok určuje výbor sdružení na základě vyhodnocení hospodaření sdružení.

Členství zaniká vystoupením, vyloučením (pro zvlášť závažné provinění neslučitelné s členstvím ve sdružení), nebo zánikem (při změně vlastníka rekreačního objektu, úmrtím člena nebo zánikem sdružení).

Přispívajícím členem OS MANDL se může stát kterákoli fyzická nebo právnická osoba, která se chce podílet na činnosti sdružení a souhlasí s jeho posláním. Přispívajícím členem se osoba stává v okamžiku podání přihlášky, ve které písemně potvrzuje svůj souhlas s posláním sdružení.

Práva a povinnosti přispívajícího člena:

- účastnit se podle svých zájmů, možností a schopností společenských, kulturních a sportovních akcí pořádaných sdružením,
- účastnit se valné hromady sdružení, přednášet návrhy a připomínky k činnosti sdružení,
- v dohodnutých termínech platit příspěvek na činnost sdružení.

Členství přispívajícího člena zaniká vystoupením.

## 4. Orgány sdružení

Orgány sdružení jsou: valná hromada, výkonný výbor a kontrolní komise.

### Valná hromada (dále jen VH):

VH je nejvyšším orgánem sdružení. VH svolává výkonný výbor nejméně 1x za rok hromadným emailem a písemnou pozvánkou vyvěšenou nejméně 30 dnů před termínem konání VH na oznamovací tabuli osady.

Dále musí být VH hromada svolána v případě, že o její svolání požádá předseda výkonného výboru, předseda kontrolní komise nebo 30 % členů sdružení. VH musí být svolána do 30-ti dnů od podání písemného podnětu výkonnému výboru.

VH je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů sdružení a usnesení je přijato většinou přítomných hlasů. V případě, že se nesejde nadpoloviční většina členů sdružení do 30-ti minut po zahájení VH, je usnesení náhradní VH platné pokud ho schválí nadpoloviční většina členů sdružení přítomných na náhradní VH. Každý člen má jeden hlas.

Do výlučné pravomoci VH náleží:

- schválení stanov sdružení a jejich změn,
- volba předsedy a ostatních členů výkonného výboru,
- volba předsedy a ostatních členů kontrolní komise,
- schválení rozpočtu sdružení,
- schválení zprávy o hospodaření sdružení a zprávy o kontrole hospodaření,
- schválení vnitřních pokynů sdružení,
- schválení vyloučení člena sdružení.

### Výkonný výbor (dále jen VV)

VV má čtyři členy: předsedu, místopředsedu, pokladní a správce osadního vodovodu. VH může počet členů VV změnit. Volební období je pětileté a volba veřejná.

VV koordinuje a řídí činnost sdružení mezi VH, svolává VH a řídí její průběh. Dále navrhuje znění vnitřních pokynů sdružení, organizuje brigádnickou, sportovní a kulturní činnost sdružení. Při své práci se řídí stanovami, rozpočtem a usnesením VH. Na základě výsledků hospodaření sdružení určuje VV výši členského příspěvku pro daný rok. VV zasedá nejméně 3x v roce.

### **Kontrolní komise (dále jen KK)**

KK má tři členy: předsedu, místopředsedu a člena. Volební období je tříleté a volba veřejná.

KK je orgán volený VH pro provádění nezávislých kontrol hospodaření sdružení (nejméně 1x ročně). Členové KK mají právo účastnit se zasedání VV a mají právo nahlížet do všech dokumentů sdružení. S výsledky kontrol seznamuje předseda KK VH.

## **5. Právní postavení a majetek sdružení**

Občanské sdružení **Osada Mandl z.s.** je samostatnou a nezávislou organizací s právní subjektivitou. Může svým jménem nabývat práv, a zavazovat se vůči fyzickým i právnickým osobám, nabývat majetek a hospodařit s ním.

Majetek sdružení tvoří hmotný a nehmotný majetek, pohledávky a závazky, peněžní prostředky, ceniny a jiná majetková práva.

Za sdružení jedná jako statutární orgán VV a to vždy prostřednictvím svých dvou členů, z nichž jeden musí být předseda nebo místopředseda VV.

## **6. Zásady hospodaření sdružení**

K zabezpečení pravidelných pokladních operací a bezhotovostního platebního styku má sdružení zřízen vlastní bankovní účet.

Hospodaření sdružení musí být vyrovnané a musí být v souladu se schváleným rozpočtem.

Hlavním zdrojem příjmů sdružení jsou členské příspěvky a dary. Výši členských příspěvků a termín jejich výběru určuje VV.

---

Řetová – Mandl 29.8.2009

Řetová – Mandl 24.8.2024