

## VÝPOČET VÝŠE OSADNÍCH POPLATKŮ V ROCE 2024

Osadní poplatek se v roce 2024 bude skládat ze tří částí:

- 1) Základní část osadního poplatku
- 2) Úhrada nákladů na provoz osadního vodovodu
- 3) Tvorba fondu oprav osadního vodovodu

### 1) ZÁKLADNÍ ČÁST OSADNÍHO POPLATKU

Základní část osadního poplatku je určena na úhradu nákladů spojených s administrativou řízení osady, úhradu nákladů spojených s údržbou hřiště, úhradu nákladů na údržbu ploch uvnitř osady, které nejsou v majetku osadníků a ostatních nákladů, které nejde přiřadit k nákladům na provoz osadního vodovodu. Odměny osadníků za práci ve prospěch osady. Základní část osadního poplatku je stanovena ve výši **300 Kč** a platí ji každá chata.

### 2) ÚHRADA NÁKLADŮ NA PROVOZ OSADNÍHO VODOVODU (spotřeba vody)

96 chat je rozděleno do skupin X, A, B, C, D podle vybavení chaty bez ohledu na počet osob v chatě a počtu strávených dní v chatě. Výjimku tvoří skupina X a B, kde podle našich znalostí není v současné době chata využívána a tedy nespotřebovává žádnou vodu.

X - chata není obyvatelná, nikdo nejezdí ani neudrzuje pozemek, platba osadního poplatku je nevymahatelná	- 0 Kč
A - chata je vybavena vlastní studnou a nemá možnost využívat osadní vodovod	- 0 Kč
B - chata má možnost využívat osadní vodovod, ale není dočasně využívána - nespotřebovává vodu	- 0 Kč
C - chata využívá osadní vodovod pouze pro vaření a základní hygienu (WC suché, bez splachování)	- 300 Kč
D - chata využívá osadní vodovod a navíc proti skupině C je vybavena splachovacím WC, případně sprchou	- 500 Kč

Poznámka: Ani výše uvedená kalkulace této části osadního poplatku neodpovídá skutečné spotřebě vody jednotlivých chat v průběhu sezóny. I nadále se v některých chatách spotřebuje méně vody než v jiných, což je dáno počtem osob v chatě a počtu strávených dní v chatě. Tyto údaje nejsme schopni sledovat a tak se musíme smířit s tím, že někteří platí více a někteří méně než spotřebují. V celkovém součtu však musíme uhradit veškeré náklady spojené s provozem osadního vodovodu.

### 3) TVORBA FONDU OPRAV OSADNÍHO VODOVODU

Tato položka slouží k údržbě a provádění oprav osadního vodovodu. Platí ji všichni, kteří mají přístup k osadnímu vodovodu bez ohledu, zda vodu aktuálně využívají nebo nevyužívají (toto je zohledněno v druhé části osadních poplatku). Výše poplatku pro tvorbu fondu oprav osadního vodovodu je stanovena ve výši **400 Kč**.

### CELKOVÁ VÝŠE OSADNÍHO POPLATKU

X - chata není obyvatelná, nikdo nejezdí ani neudrzuje pozemek, platba osadního poplatku je nevymahatelná	- 0 Kč	
A - chata je vybavena vlastní studnou a nemá možnost využívat osadní vodovod	- 300 Kč	(tj. 300 + 0 + 0 Kč)
B - chata má možnost využívat osadní vodovod, ale není dočasně využívána - nespotřebovává vodu	- 700 Kč	(tj. 300 + 0 + 400 Kč)
C - chata využívá osadní vodovod pouze pro vaření a základní hygienu (WC suché, bez splachování)	- 1000 Kč	(tj. 300 + 300 + 400 Kč)
D - chata využívá osadní vodovod a navíc proti skupině C je vybavena splachovacím WC, případně sprchou	- 1200 Kč	(tj. 300 + 500 + 400 Kč)